

Quelques aspects de la vie dans la cité

La cité administrative apparaît comme une ville dans la ville. 350 fonctionnaires y travaillent et 200 personnes transitent chaque jour dans la tour. La capacité d'accueil du bâtiment (fonctionnaires, salles de réunions, public et restaurant) est de 1200 personnes. Elle a son propre service de nettoyage, de sécurité incendie et un lieu de restauration. La maintenance de premier niveau est principalement assurée en interne. Le gestionnaire de la tour administrative (régisseur) veille ainsi au bon fonctionnement des lieux avec une équipe composée de trois autres personnes.

Chaque jour, le standard reçoit plus de 700 appels et environ 300 kg de courrier sont triés.

Il faut s'intéresser à la vie dans la cité à hauteur d'homme. Certains fonctionnaires ont été nostalgiques de quitter leurs anciens bâtiments. Au début, la cité était ressentie comme un bâtiment impersonnel et froid, mais il est indéniable qu'elle est fonctionnelle. Les fonctionnaires et les corréziens y ont gagné en confort de travail et d'accueil.



La cité administrative regroupe les services administratifs de l'Etat, hors préfecture et finances publiques (pour partie)



Le restaurant inter-administratif : la salle principale de restauration

Des règles de sécurité spécifiques

La cité administrative relève de la catégorie réglementaire des Immeubles de Grande Hauteur avec pour obligation de disposer d'un service de sécurité incendie. Cette prestation est confiée à une société privée. L'équipe de sécurité est présente 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7.

Cette équipe a également pour missions de sensibiliser les agents aux questions de sécurité et de former les « équipiers d'étage » qui, en cas de sinistre, sont chargés d'encadrer l'évacuation des occupants et du public présent. Chaque année, tous les niveaux doivent, dans le cadre d'un exercice incendie, avoir été évacués au moins une fois.



La chaufferie de la tour : située au sommet du bâtiment, elle comprend 3 chaudières à gaz de 650 Kwa chacune (photo Agnès Gaudin – journal La Montagne)

Les différents services

En 1973, la cité administrative a permis le regroupement de nombreux services de l'Etat en un même lieu. Cet exercice de restructuration a été renouvelé en 2010 : la quasi-totalité des services administratifs de l'Etat (hors préfecture et finances publiques pour partie) y est désormais implantée.

Actuellement, 350 fonctionnaires occupent le bâtiment (461 en 1997). Ils se répartissent entre 7 services :

- la Direction Départementale des Territoires ;
- la Direction Départementale des Finances Publiques ;
- la Direction Départementale de la Cohésion Sociale et de la Protection des Populations ;
- la Direction des Services Départementaux de l'Éducation Nationale ;
- la Délégation Militaire Départementale ;
- l'Unité Territoriale de la Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation du Travail et de l'Emploi ;
- l'Office National des Anciens Combattants.

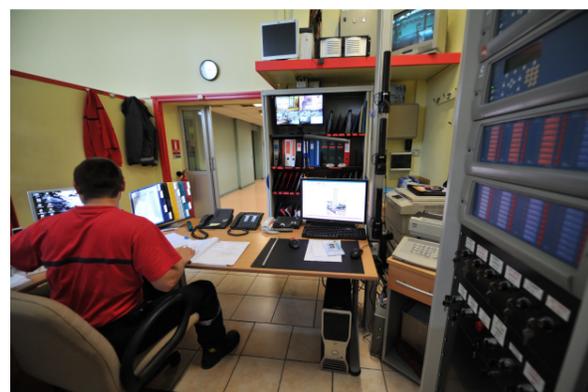
Le Défenseur des Droits est également installé à la cité.

Le restaurant inter-administratif

Il draine entre 400 et 500 convives par jour et est ouvert au personnel de la cité et à d'autres structures publiques ou parapubliques de Tulle comme la préfecture, la mairie, la communauté d'agglomération de Tulle, La Poste ou France Telecom.

Le restaurant a été modernisé et restructuré en 2010. Pendant le chantier, les repas ont été servis dans des modules de restauration provisoire installés sur le parc de stationnement privé du bâtiment.

La nouvelle structure améliore considérablement le confort du personnel de restauration et des convives. Les contraintes environnementales sont prises en compte et des dispositions sont mises en œuvre notamment, afin de rechercher des denrées produites à proximité.



Le poste central de sécurité : une présence 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7

Ce qu'il faut retenir :

La cité est une ville dans la ville. Plus de 350 fonctionnaires y travaillent et 200 personnes y transitent. A ces chiffres s'ajoutent ceux liés à la fréquentation du restaurant inter-administratif où sont servis en moyenne quotidiennement 450 repas.

La cité obéit à des règles de sécurité spécifiques qui tiennent à sa qualité d'Immeuble de Grande Hauteur (90 mètres). Une équipe de sécurité est ainsi présente 24h/24 et 7j/7.